COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA
PROVINCIA DI SONDRIO

ORIGINALE **IMPEGNO N. _____**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 3 Reg. Delib.

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE LAVORI DI REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPIEDE IN VIA PRADELLI A SAN PIETRO - CUP: G71B10000280004.-

L'anno duemila quattordici addì nove del mese di gennaio alle ore 17:00 nella sede Comunale.

Previa comunicazione avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale:

RISULTANO:

		Pres.	Ass.
BONGIOLATTI PIER LUIGI	SINDACO	si	
BRICALLI GIANNI	VICESINDACO	si	
SALA ORAZIO	ASSESSORE	si	
DEL DOSSO DONATO	ASSESSORE	si	
MANNI VALTER	ASSESSORE	si	

Assiste il Segretario Comunale **Dott.ssa Rina CERRI** con funzioni di assistenza giuridica in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti (art. 97 T.U. 267/2000).

Il **Dott. BONGIOLATTI Pier Luigi** nella sua qualità di Sindaco assunta la presidenza, constata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione della G.C. n. 14 in data 13.02.2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione tratto di marciapiede in Via Pradelli a San Pietro, redatto dai professionisti incaricati Arch. Maurizio Gianoncelli e Geom. Liliana Schivalocchi nell'importo complessivo di € 150.000,00;
- che l'opera è finanziata con fondi propri comunali per €. 100,000,00 e per la restante parte con contributo concesso dall'Amministrazione Provinciale;
- che con contratto d'appalto n. 445 di Rep. del 17.09.2013 registrato il 17.09.2013 al n. 3844/1, tali lavori sono stati affidati alla Ditta Sistar Sas di Villa di Tirano nell'importo contrattuale di € 95.698,60;

ATTESO CHE in corso d'opera si sono riscontrate delle situazioni impreviste ed imprevedibili che hanno suggerito alcune varianti al fine di meglio adattare le opere in progetto allo stato dei luoghi, anche a quanto riscontrato negli scavi ed a seguito di alcune migliorie e finiture necessarie per la regolare esecuzione, imponendo alcune variazioni alle quantità dei singoli articoli dell'elenco prezzi;

VISTO l'art. 132 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e art. 161 comma 3 del DPR n. 207/2010;

DATO ATTO che l'opera di cui trattasi sono disponibili ulteriori €. 8.000,00 rispetto al finanziamento originario in virtù di un nuovo contributo concesso dalla Comunità Montana Valtellina di Sondrio, e che quindi l'importo complessivo dell'opera risulta essere di complessivi € 158.000,00., e che pertanto si possono effettuare i frazionamenti dei terreni oggetto d'intervento non ricompresi nel progetto originario per mancanza di disponibilità economica;

VISTA ED ESAMINATA la perizia suppletiva e di variante redatta dall'Arch. Maurizio Gianoncelli e dal Geom. Schivalocchi portante la data 18 dicembre 2013 e pervenuta in data 23.12.2013 al n. 8289 di Prot., che si compone dei seguenti elaborati tecnici:

1. Relazione tecnico descrittiva e quadro economico riassuntivo
2. Planimetria generale di progetto (tratto A)
3. Planimetria generale di progetto (tratto B)
4. Computo metrico
5. Stima dei lavori e quadro economico riassuntivo
6. Quadro di raffronto
7. Schema atto di sottomissione

RICHIAMATO il quadro di raffronto tra progetto-contratto e perizia:

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO

opere da appaltare	Importi in appalto	Importi da contratto con ribasso 14,274	Importi di perizia con ribasso da contratto 14,274	Discostamenti rispetto al contratto originario
Importo soggetto a ribasso	€ 110.000,00	€ 94.298,60	€ 104.300,00	€. 10.001,40
Oneri della sicurezza				
Oneri non soggetti a ribasso	€ 1.400,00	€ 1.400,00	€ 1.400,00	
TOTALE lavori	**€ 111.400,00**	**€ 95.698,60**	**€ 105.700,00**	€. 10.001,40

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 10% su lavori e sicurezza	€ 11.140,00	€ 9.569,86	€. 10.570,00	
Spese tecniche previste nel progetto e contratto	€. 5.950,00	€. 5.950,00		
Contributo int. 4% su spese tecniche	€. 238,00	€. 238,00		
IVA al 21% su spese tecniche progetto/contratto	€. 1.299,48	€. 1.299,48		
Spese tecniche previste nel progetto/contratto già liquidate			€. 3.950,00	
Contributo int. 4% ed IVA al 21% su spese tecniche già liquidate			€. 1.020,68	
Spese tecniche previste nel progetto-contratto ancora da liquidare			€. 2.000,00	
Spese tecniche per perizia e riconfinamenti e frazionamenti			€. 5.500,00	
Contributo int.4% ed IVA al 22% per spese tecniche previste nel progetto/contratto ancora da liquidare e perizia, riconfinamenti e frazionamenti			€. 2.016,00	
Acquisizione aree ed indennizzi, decreto d'esproprio e volture	€. 17.460,00	€. 17,460,00	€. 25.251,05	
Quota RUP (0,4% sull'importo totale dei lavori di progetto/perizia	€. 445,60	€. 445,60	€. 492,27	
Maggiore asfaltatura a carico Comune di Berbenno come disposto dall'Amm.Provinciale			€. 1.500,00	
Imprevisti	€. 2.066,92	€. 2.066,92		
Tot. somme a disposizione	**€ 38.600,00**	**€ 37.029,86**	**€. 52.300,00**	
Tot. Complessivo di progetto	**€ 150.000,00**			
Tot. Complessivo di contratto		**€. 132.728,46**		
TOT. Complessivo di PERIZIA SUPPLETIVA			**€. 158.000,00**	

VISTO, in particolare il quadro di raffronto, dal quale risulta un importo netto dei lavori per maggiori costi di perizia di € 10.001,40;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 e 151 – comma 4 – del T.U.E.L. n. 267/2000;

D E L I B E R A

1. **DI APPROVARE** la perizia suppletiva e di variante n. 1 relativa ai lavori di di realizzazione tratto di marciapiede in Via Pradelli a San Pietro, redatta dall'Arch. Maurizio Gianoncelli e dal Geom. Liliana Schivalocchi, portante la data 18 dicembre 2013, composta dagli elaborati di cui in premessa.

2. **DI DARE ATTO** che la perizia suppletiva e di variante aumenta l'importo complessivo previsto nel quadro economico del progetto originario di € 8.000,00 in virtù di un nuovo contributo concesso dalla Comunità Montana Valtellina di Sondrio, che ha portato l'importo complessivo ad € 158.000,00.

3. **DI DARE ATTO** che i maggiori lavori di perizia di nette € 10.001,40 saranno eseguiti dalla Ditta Sistar Sas di Villa di Tirano già appaltatrice dei lavori principali alle medesime condizioni di cui al contratto n. 445 di Rep. del 17.09.2013, come da schema dell'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi.

4. **DI APPROVARE** lo schema dell'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento di n. 10 nuovi prezzi già sottoscritto dalla Direzione Lavori e dalla Ditta appaltatrice dei lavori in oggetto autorizzando la proroga di 15 giorni naturali e consecutivi rispetto ai tempi previsti dal contratto principale.

IL PRESENTE provvedimento con successiva votazione unanime, viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi di quanto disposto dall'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 267/2000.